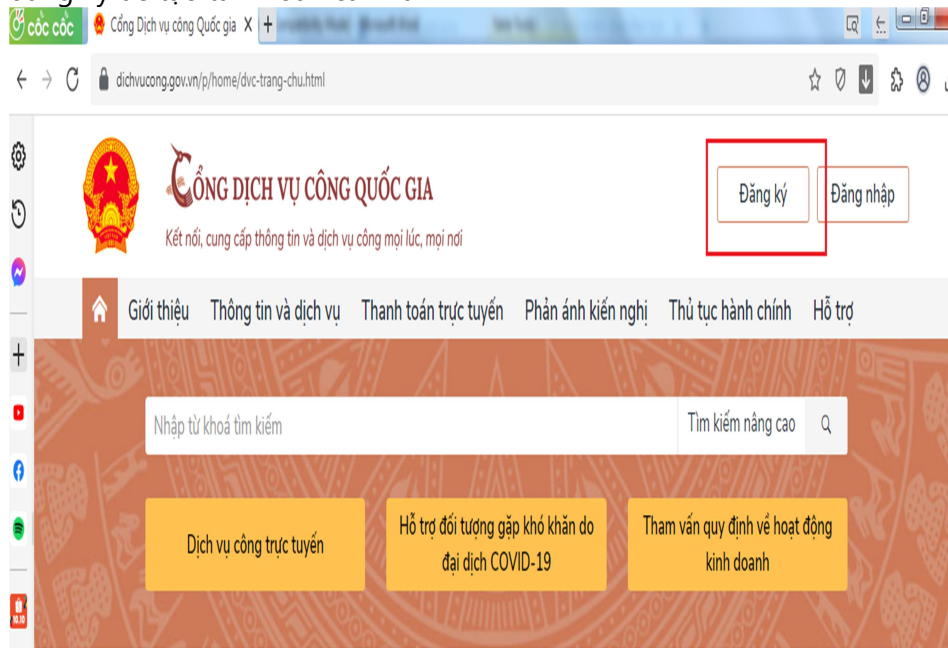


## Để thanh toán NVTC trực tuyến trên cổng DVCQG công dân cần có:

- + Đã có tài khoản trên cổng DVCQG.
- + Có tài khoản tại các ngân hàng (có đăng ký giao dịch điện tử) hoặc tài khoản ví điện tử để thanh toán NVTC.
- + Phải thanh toán hết NVTC trên cổng DVCQG.
- + Số điện thoại để nhận mã xác thực OTP
- + Email để nhận thông tin thông báo thanh toán nghĩa vụ thuế.

### 1. Trường hợp Công dân chưa có tài khoản thì thực hiện đăng ký cấp tài khoản theo hướng dẫn của Cổng DVCQG.

Bước 1: Công dân đăng nhập vào Cổng DVCQG (<https://dichvucong.gov.vn>). Sau đó chọn đăng ký để tạo tài khoản cá nhân



Bước 2: Hiện thị cửa sổ công dân lựa chọn các tùy chọn và tiến hành tạo lập tài khoản. Chọn 1 lựa chọn như hình (*Lưu ý: CMT/CCCD đăng ký đúng số điện thoại đã cung cấp. Kiểm tra số điện thoại có phải đăng ký cho số CMT/CCCD này không thì soạn tin TTTB gửi 1414*)

# Đăng ký

Vui lòng chọn phương thức đăng ký

- Công dân  Doanh nghiệp  
 Cơ quan nhà nước

## Xác minh mức độ trung bình (IAL2)



Thuê bao  
di động



Bảo hiểm  
xã hội



Bưu điện  
Việt Nam

*\* Tài khoản cung cấp từ "Bưu điện Việt Nam"  
không dành cho CBCCVC cơ quan nhà nước*

## Xác minh mức độ cao (IAL3)

Ngày sinh \*

dd/mm/yyyy

Nhập thông tin bắt buộc \* theo hiển thị để đăng ký tạo tài khoản.



# CÔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA

Kết nối, cung cấp thông tin và dịch vụ công mọi lúc, mọi nơi

## Đăng ký

Thuê bao di động

(Chỉ dành cho công dân)

Tên đăng nhập (Số CMT/CCCD) \*

Họ tên \*

Ngày sinh \*

dd/mm/yyyy

Số điện thoại \*

Nhập số điện thoại

Email

Nhập email của bạn

Nhập mã xác thực \*

Nhập mã xác thực

13dkh8



Bằng cách nhấp vào Đăng ký, bạn đồng ý với [Điều khoản](#), [Chính sách chia sẻ thông tin](#) của chúng tôi.

Đăng ký

Hoặc

Chọn hình thức đăng ký khác

Mã OTP được gửi về số điện thoại đã đăng ký.

## Xác thực mã OTP

Mã xác thực đã được gửi qua SĐT:  
092\*\*\*\*579

Nhập mã OTP

Bạn chưa nhận được mã? [Gửi lại OTP](#)

Xác nhận

## Đăng ký

\* Sử dụng 8 ký tự trở lên bao gồm chữ thường, chữ in hoa, số và ký tự đặc biệt.

Nhập mật khẩu

Xác nhận mật khẩu

Đăng ký



Chúc mừng bạn đã đăng ký thành công

Bước 3: Sau khi tạo lập tài khoản thành công, công dân đăng nhập vào cổng DVCQG theo địa chỉ: <https://www.dichvucong.gov.vn/> để thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính về đất đai

## 2. Đối với với công dân đã có tài khoản trên Cổng DVCQG trình tự các bước thực hiện như sau:

- Bước 1: Công dân đăng nhập vào tài khoản trên Cổng Dịch vụ công quốc gia (<https://dichvucong.gov.vn>).

Công dân chọn chức năng Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất, nhập Mã hồ sơ (trên phiếu hẹn), Số CMT hoặc CCCD của người mua hoặc người bán.

Cổng DVCQG hiển thị toàn bộ số tiền theo từng thông báo thuế để Công dân thanh toán qua các Ngân hàng/ đơn vị TGTT

Chọn Thanh toán trực tuyến-> chọn Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai



The screenshot shows the homepage of the National Public Service Portal (DVCQG). At the top, there is a navigation bar with a home icon, 'Giới thiệu', 'Thông tin và dịch vụ', 'Thanh toán trực tuyến' (highlighted with a red border), and 'Phản'. Below the navigation bar, the breadcrumb path reads 'Cổng Dịch vụ công quốc gia > Thanh toán trực tuyến'. The main content area is titled 'CÔNG DÂN' and lists several services: 'Thanh toán phí, lệ phí thủ tục hành chính', 'Khai và nộp thuế cá nhân', 'Đóng BHXH tự nguyện và BHYT theo hộ gia đình', and 'Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản' (highlighted with a red border). On the right side, there is a vertical sidebar with icons for various services.

- Bước 2: Thực hiện tra cứu thông tin thanh toán bằng: 1. Mã hồ sơ và 2. Thông tin về CCCD/CMT của cá nhân có liên quan hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Click tra cứu để hiển thị kết quả tra cứu



## Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai

Mã hồ sơ \*

Số CMND

Mã hồ sơ được ghi trong "Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả"

Ví dụ

Số CMND

người nh

Tra cứu

-Bước 3: Lựa chọn loại thuế, lệ phí phải nộp và thực hiện thanh toán trên Cổng Dịch vụ công quốc gia.

### Thông tin nộp nghĩa vụ tài chính:

Chọn thanh toán	Người nộp thuế	Số thông báo	
<input type="radio"/>	<b>Đoàn Thị Hằng</b> MST: 8710226912	LTB2111301-TK0015141/TB-CCT	Lệ p
			Tổng
<input type="radio"/>	<b>Vũ Đình Thuyết</b> MST: 8036087538	LTB2111301-TK0015142/TB-CCT	Thu
			Tổng

Vui lòng chọn mỗi lần một mã số thuế để thực hiện thanh toán

Thanh toán

Chọn ngân hàng/trung gian để thanh toán

**Chọn ngân hàng**

**Chọn ví điện tử**

**Thông tin đơn hàng**

**Đơn hàng**

Thanh toán thuê dat\_ma ho so 000.00.11.H40-210810-0212\_ma so thuê 8710226912

---

**Nhà cung cấp**

Cổng DVCQG (Portal)

---

**Phí giao dịch**

0 VND

---

**Giá trị thanh toán:**

**3.000.000 VND**

**THANH TOÁN**

- Bước 4: Khi thực hiện thanh toán thành công, thông tin trạng thái giao dịch và chứng từ điện tử được lưu trong tài khoản của người dùng; đồng thời, được chuyển tới Cổng Dịch vụ công, hệ thống thông tin một cửa điện tử của địa phương để cán bộ xử lý các bước tiếp theo và trả kết quả cho người dân.